





Somos uma empresa que acredita que crescer é fazer mais, e que construir não é apenas a essência do nosso negócio, é o nosso DNA. Vivemos para empreender.

Nós da MME – Maceió Mar Empreendimentos, nascemos do ramo hoteleiro, em 2013, e entendemos que nosso negócio vai além da construção. Acreditamos em pensar diferente e com isso, estamos aqui para entregar serviço, confiança, segurança, transparência, comodidade e facilidade, fazendo assim nossos produtos serem personalizados. Presente em diversos segmentos do mercado imobiliário, seja na construção de hotéis, residenciais e loteamentos.

Temos o compromisso permanente com a satisfação de clientes e colaboradores, criando assim relacionamentos duradouros com geração de valor para nossos acionistas, pensando sempre no desenvolvimento das comunidades nas quais estamos inseridos.





*Viva o
mar de Ipioca*

*Para contemplar, para se divertir, para caminhar, o mar de Ipioca é deslumbrante.
Em todas as ocasiões, você estará cercado pelas belezas da natureza e muita tranquilidade.*



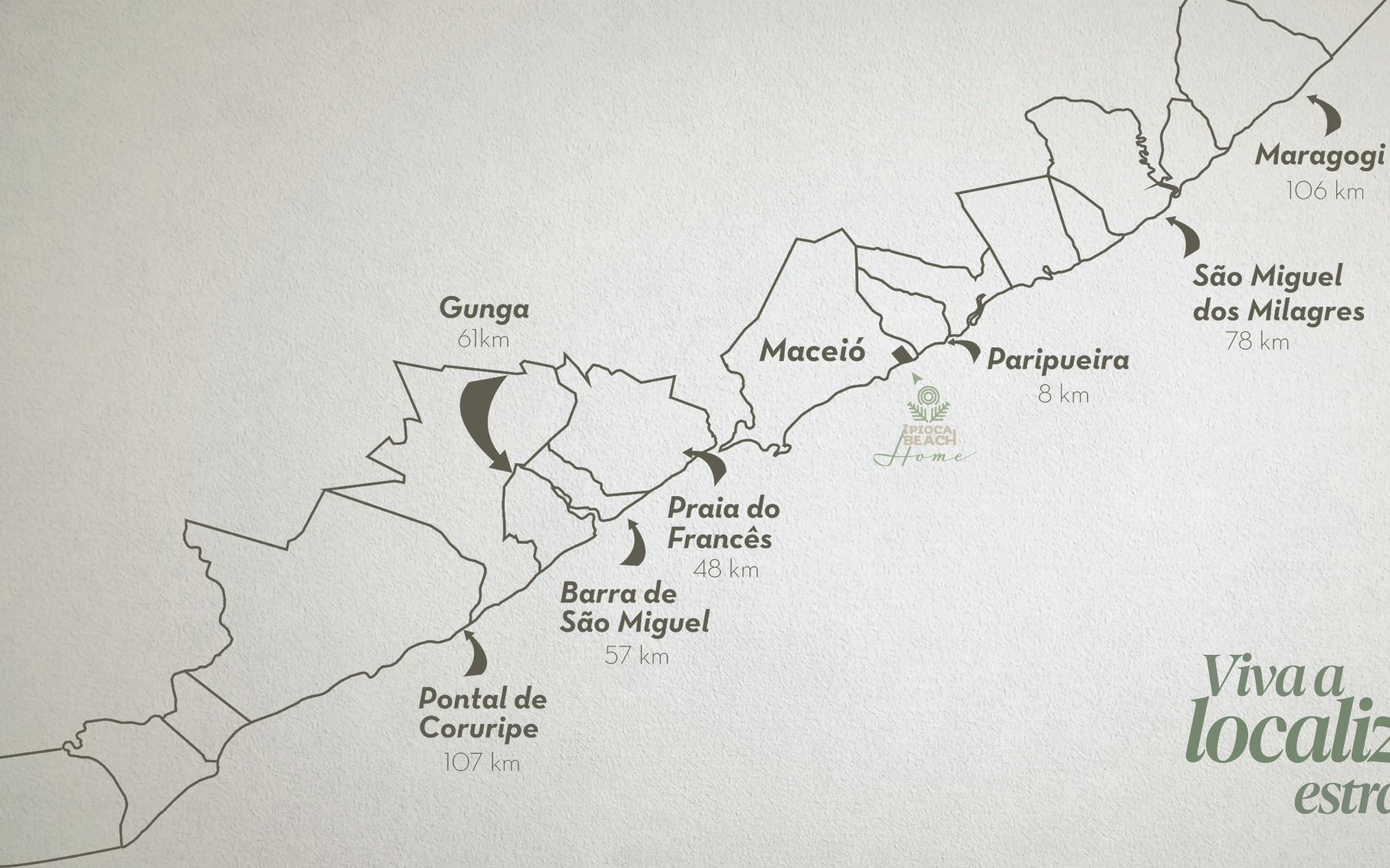


Com uma estrutura de lazer e facilidades de um resort 5 estrelas, o Ipioca Beach é um projeto grandiosamente único, com mais de 170.000m².

O complexo está localizado na AL-101 Norte, à beira-mar de Ipioca, a 30 minutos de Maceió, e é formado pelo Maceió Mar Inclusive Resort,

Ipioca Beach Life e Ipioca Beach Residence & Resort.

Sua estrutura conta com um Boulevard, ao centro, e diversas opções de lazer, além do melhor em gastronomia e serviços. Tudo sem perder a preocupação com a sustentabilidade para preservar o lugar paradisíaco onde está localizado.



*Viva a
localização
estratégica*

O Ipioca Beach Home está em Maceió, a apenas 25 minutos do melhor shopping da capital. Perto da cidade e do sossego para te levar diariamente ao melhor do seu endereço de férias, mesmo que permanentes.





*Sua casa de praia
com serviços de hotel*



*Viva o
novo jeito
de estar em casa*

O padrão MME, no endereço da sua maior realização. _____

Já pensou em viver na melhor praia de Maceió em uma casa com serviços de hotel, cercado por opções de lazer, boa gastronomia e entretenimento?

A Maceió Mar Empreendimentos traz o mais novo conceito de casa com serviços de hotel. O encontro perfeito bem perto de tudo o que importa e do seu bem-estar ao máximo.



A woman with long dark hair, wearing a red and white vertically striped shirt, is smiling and looking down at a small white jar she is holding in her left hand. In her right hand, she holds a dark-colored coffee cup. To her right is a large stack of white folded towels. A hand is visible on the right side of the stack, resting on one of the towels. In the foreground, there are some green palm fronds. The background is a bright, out-of-focus indoor space with large windows.

*Viva o
padrão 5 estrelas,
na sua casa.*

Serviços pay per use



Camareira

*Serviço com qualidade de hotel,
sempre que você precisar.*



Recreação infantil

*Diversão garantida com segurança
e equipe especializada.*



Lavanderia

*Suas roupas limpas sem barulho
e sem ocupar espaço na sua casa.*



Manutenção

*A solução para todos os problemas
a uma ligação de distância.*



Concierge

*Serviços personalizados para
te atender nas diversas necessidades do dia a dia.*



Conveniência

*Alimentos, bebidas e todos os produtos que você
necessita entregues diretamente na sua casa.*

Um projeto arrojado e singular com 18 casas de alto padrão com serviços exclusivos, pay-per-use, piscina privativa, área verde, a poucos passos da praia, dentro do já consolidado complexo Ipioca Beach com diversas opções de entretenimento, todos os dias.



master plan
ipioca beach





*Viva a
comodidade
com diversas possibilidades*

Morar no Ipioca Beach dá acesso ao Boulevard Luiz Vasconcelos,
uma área administrada pela MME com as melhores opções
de gastronomia e serviços no entorno da sua casa.





BOULEVARD LUIZ VASCONCELOS

Todo grande projeto nasce de um sonho. E para sonhar alto é preciso ter coragem, resiliência e uma visão de futuro que permita construir algo que mude a vida das pessoas. O que torna o IPIOCA BEACH grandioso é que ele é fruto de um homem à frente do seu tempo. Luiz Vasconcelos foi o idealizador deste lugar único, projetado e construído para trazer paz, alegria e sobretudo fazer seus dias serem um encontro com as coisas boas da vida. Era nisso que Luiz Vasconcelos sempre acreditava. É assim que nós queremos que você viva este lugar. Viva o mar. Viva Ipioca Beach.

Deus é Fiel

REALIZAÇÃO:



No Boulevard, você vai encontrar:

. **SantOrégano:** uma charmosa e rústica casa de massas e pizzas deliciosas;

. **Praêro Beach Club:** serviço de praia e gastronomia riquíssima para atender quem procura experiência relaxante na praia;

. **Sports Burger:** sanduíches artesanais suculentos e batatas fritas.

. **Paju Pastéis:** pastelaria que preza pela qualidade e sabor. Perfeito para um lanche rápido para todas as idades. Além de acompanhar um caldo de cana com várias combinações;

. **Sorveteria Bali:** uma das mais tradicionais sorveterias de Alagoas com um grande, delicioso e variado mix de sorvetes;

. **Tooka do Sushi:** delícias da cozinha oriental em um cardápio variado e bebidas que fazem a combinação perfeita com seus sabores.

Outros parceiros comerciais:

. **Pra TU:** book de fotos em família para eternizar momentos, além de artesanatos regionais;

. **Loja Flor do Meio:** loja de moda praia para todos os gostos.

Breve, mais opções de restaurantes, lojas e serviços.

Boulevard Luiz Vasconcelos, para você ter tudo que precisa em um só lugar. Uma propriedade e administração MME.



Praêro Beach Club











*Viva a sua
melhor estada*

MASTER
Ipioca Beach Home



Flores 186,82m²

Pássaros 219,82m²



MASTER *ipioca beach home*

Piscina adulto

Piscina infantil

Academia

Salão de jogos

Espaço Kids

Playground com piso emborrachado

Quadra de Beach Tennis

Bicicletário



Viva o entretenimento, a segurança e o bem-estar.



O lazer em seu nível mais elevado.



Ao ar livre ou protegido, você escolhe onde aproveitar o seu tempo.

A detailed architectural rendering of a modern playground. The scene is set in a lush, tropical environment with palm trees, large green plants, and flowering shrubs. The playground features a large, colorful slide with orange, yellow, and blue sections, a red and blue geometric climbing structure, and a swing set. The ground is covered in a light blue and yellow safety mat. Several people, including children and adults, are shown playing and walking around the area. In the background, there is a swimming pool and a building. The overall atmosphere is bright and cheerful.

*Playground para as melhores
risadas e muita diversão.*

*A estrutura incomparável de lazer, diversão e serviços, o mar, a facilidade
de acesso, aqui, todos os dias você vive uma nova experiência.*



Sua casa, diversas possibilidades.



Um novo jeito de morar em casa, sem abrir mão da sua privacidade.

Flores 186,82m²

- 3 suítes
- Sala estar/jantar
- Cozinha
- Área de serviço
- Quarto de serviço
- Varanda
- Piscina



- casa 01 . Orquídea
- casa 02 . Hibisco
- casa 03 . Antúrio
- casa 04 . Hortência
- casa 05 . Girassol
- casa 06 . Camélia
- casa 07 . Jasmin
- casa 08 . Tulipa
- casa09 . Lavanda

Flores 186,82m²

3 suítes

-

Sala estar/jantar

-

Cozinha

-

Área de serviço

-

Quarto de serviço

-

Varanda

-

Piscina

casa 01 . Orquídea

casa 02 . Hibisco

casa 03 . Antúrio

casa 04 . Hortência

casa 05 . Girassol

casa 06 . Camélia

casa 07 . Jasmin

casa 08 . Tulipa

casa09 . Lavanda



Pássaros 219,82m²

4 suítes

-

Sala estar/jantar

-

Cozinha

-

Área de serviço

-

Quarto de serviço

-

Varanda

-

Piscina

casa 01. Colibri

casa 02. Sabiá

casa 03. Andorinha

casa 04. Maritaca

casa 05. Quero-quero

casa 06. Tico-tico

casa 07. Canário

casa 08. Garça

casa 09. Bem-te-vi



Pássaros 219,82m²

4 suítes

-

Sala estar/jantar

-

Cozinha

-

Área de serviço

-

Quarto de serviço

-

Varanda

-

Piscina

casa 01 . Colibri

casa 02 . Sabiá

casa 03 . Andorinha

casa 04 . Maritaca

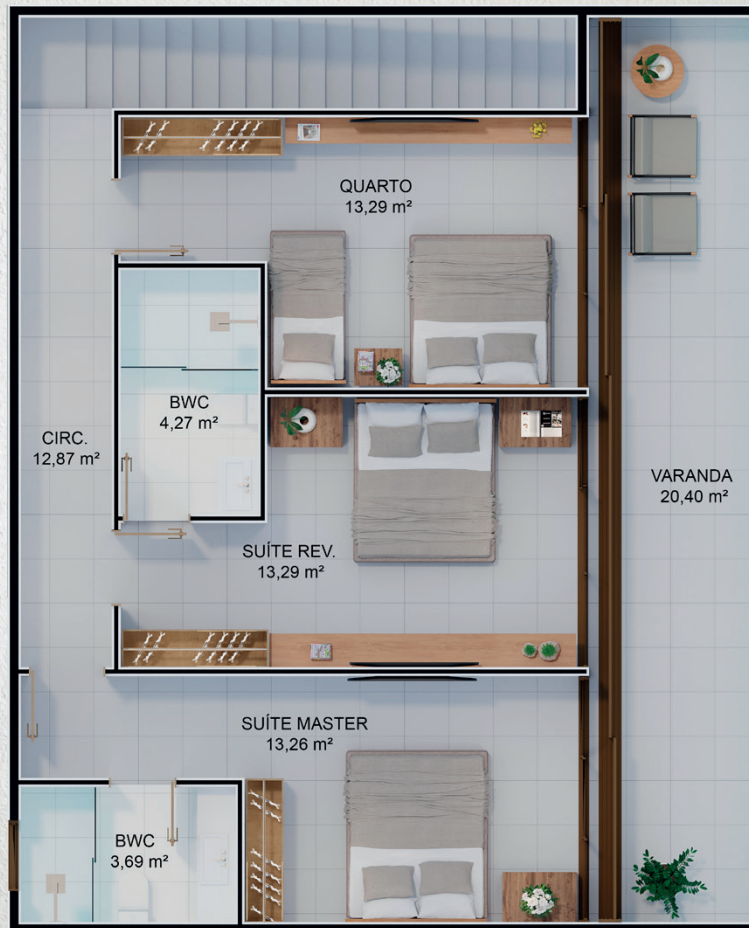
casa 05 . Quero-quero

casa 06 . Tico-tico

casa 07 . Canário

casa 08 . Garça

casa 09 . Bem-te-vi



Área externa



Área externa



Sala de estar



Sala de estar e jantar



Sala de estar e jantar



Sala de estar e jantar



Sala de estar e jantar











*Viva um
mar de versatilidade*

MME
Home In

Se sua casa precisar ser do seu jeito, a sua casa de praia precisa ainda mais. Afinal, cada um curte o paraíso de uma forma e os espaços precisam estar completamente adaptados ao modo férias da sua família. Com a MME, você pode personalizar cada cantinho da sua unidade com a Construtora que tem a maior expertise em serviços do mercado.



Do seu jeito

Customize a planta a partir do projeto padrão, ajustando tudo que precisa para que sua unidade seja executada sob medida para suas necessidades.



Prático

Escolha os acabamentos que melhor combinam com seu estilo para deixar sua casa com a sua cara. A parte gostosa de escolher é com você. E a parte trabalhosa de dimensionar e providenciar, deixa com a gente.



Seguro

Execute todos os serviços com a garantia da construtora e tenha a segurança de que está tudo compatibilizado para ser erguido da forma mais técnica e criteriosa para sua família.



Econômico

Se você já passou por uma reforma e acabou gastando muito mais que o orçamento previsto, prepare-se para viver uma nova experiência. Com planejamento e um orçamento definido, você economiza em tudo, principalmente tempo. Este você deixar para usar em Ipioca com a família, quando receber sua casa totalmente pronta.



Veja os itens que você pode customizar e agende um horário para montar a casa dos seus sonhos com a gente. A MME vai além do concreto e das suas expectativas.



PISO



REVESTIMENTO



ACABAMENTOS ELÉTRICOS



BANCADAS



ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO



METAIS



LOUÇAS



MÓVEIS PLANEJADOS





Gestão comercial por temporada será do Grupo MME, com mais de 30 anos de experiência em serviços de hospitalidade e desempenho comprovado.

A MME Hospitalidade é a empresa de aluguel por temporada do Grupo MME.

O grupo nasceu do ramo hoteleiro e defende que o negócio vai muito além da comercialização.

Pensamos diferente e com isso o foco é entregar serviço, confiança, segurança, transparência, comodidade e facilidade com produtos diferenciados e personalizados.

O Grupo possui mais de 30 anos de experiência em serviços com foco em relacionamentos duradouros com geração de valor para nossos clientes, colaboradores e acionistas, pensando sempre no desenvolvimento das comunidades na qual estamos inseridos.

A MME Hospitalidade representa uma de nossas principais qualidades que é a prestação de serviços em hospitalidade e bem-estar.

Por que utilizar a *mme hospitalidade*



Consultoria em Arquitetura

Serviço de adequação da planta (caso necessário) para melhor qualificação e reputação de sua unidade.



Plataforma de dados

Acesso as informações de sua(s) unidades por meio de nossa plataforma eletrônica de dados disponível on-line. Você pode acessar onde e quando quiser.



Comercialização

Distribuição em mais de 400 canais de venda no mundo através de nossa plataforma.



Equipe trilingue

Equipe trilingue especializada em atendimento. Metodologia comprovada em 30 anos de experiência.



Marketing

Redução dos custos de marketing por nossa experiência profissional comprovada nos nossos resultados.



Inteligência de mercado

Acesso a informações privilegiadas e em tempo real que permitem a melhor oferta (tarifas/canais) e reputação da sua unidade.



Manutenção e operação

Dispomos de equipe e estrutura capacitada para manutenção das unidades = redução de custo.



Concierge/ Anfitrião

Equipe sempre pronta para seus hóspedes. Temos mais de 30 anos atuando com serviços de hospitalidade e conhecemos o público que frequenta a região.

ETERNIZAR MOMENTOS ESPECIAIS É NOSSO MAIOR SERVIÇO.

REALIZAÇÃO:



ALÉM DO CONCRETO

www.mmeparavoce.com.br

[@mmeparavoce](https://www.instagram.com/mmeparavoce)

**Material de pré-lançamento sem valor comercial. Projeto sujeito a alterações.*